

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ ИМПЕРАТОРА ПЕТРА I»

Факультет землеустройства и кадастров

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по научной работе ВГАУ
В.А. Гулевский
« 20 » марта 20 17 г.



ПРОГРАММА ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ИСПЫТАНИЙ

по направлению подготовки 38.06.01 «Экономика»

направленности: Землеустройство

уровень подготовка кадров высшей квалификации

Программу подготовил



Недикова Е.В.

Программа составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 38.06.01 «Экономика»

Программа утверждена на заседании кафедры землеустройства и ландшафтного проектирования (протокол № 7 от 15.03.2017 г.)

Заведующий кафедрой _____ (Е.В. Недикова)

Программа рекомендована к использованию в учебном процессе методической комиссией факультета землеустройства и кадастров (протокол № 6 от 22.03.2017 г.).

Председатель методической комиссии _____ (В.Д. Постолов)

ВОПРОСЫ

вступительного испытания в аспирантуру по направлению

38.06.01 «Экономика»

направленности: землеустройство

Землеустройство

1. Система показателей социально-экономического обоснования проектов внутрихозяйственного землеустройства
2. Общеметодический и методологический подход к оценке уровня использования природно-ресурсного потенциала сельскохозяйственного предприятия (организации)
3. Понятие, сущность, задачи и содержание внутрихозяйственного землеустройства
4. Подготовительные и обследовательские работы при разработке проектов внутрихозяйственного землеустройства
5. Организация угодий и системы севооборотов как составная часть проекта внутрихозяйственного землеустройства
6. Устройство территории севооборотов, пастбищ и сенокосов при организации сельскохозяйственного землепользования
7. Осуществление проектов внутрихозяйственного землеустройства. Состав землеустроительной документации и ее назначение
8. Категории земельного фонда РФ
9. Территориальные недостатки землепользования и способы их устранения
10. Землеустроительные действия при территориальном землеустройстве
11. Образование землепользования несельскохозяйственного назначения
12. Особенности проектно-изыскательских работ по землеустройству и земельному кадастру
13. Состав и структура землеустроительных органов России и их задачи
14. Понятие комплекса противозерозионных почвозащитных мероприятий
15. Агроландшафт как биологический фактор равновесия в экосистемах
16. Землеустроительные работы, связанные с организацией крестьянских (фермерских) хозяйств
17. Техничко-экономические показатели (критерии) оценки размещения линейных элементов при устройстве территории
18. Экологическая устойчивость агроландшафтов.
19. Агроландшафт, как биологический фактор равновесия в экосистемах.
20. Принципы устройства агроландшафтов.
21. Поландшафтное соотношение угодий при землеустройстве.
22. Дифференцированные севообороты на основе эколого-ландшафтного зонирования территории.

Список рекомендуемой литературы:

1. Волков С.Н. Землеустройство: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки 120700 - "Землеустройство и кадастры" / С.Н. Волков; Гос. ун-т по землеустройству - Москва: Государственный университет по землеустройству, 2013 - 992 с., [16] л. цв. ил.
2. Лимонов А. Н. Научные основы фотограмметрии и дистанционного зондирования [Электронный ресурс]: электронный учебник / А. Н. Лимонов, Л. А. Гаврилова; Государственный университет по землеустройству - Москва: Государственный университет по землеустройству, 2014 - 1 электрон. опт. диск (CD-R)
3. Дунаев Базы данных. Язык SQL для студента [электронный ресурс] / Дунаев - Санкт-Петербург: БХВ-Петербург, 2007 - 301 с. [ЭИ] [ЭБС Знаниум]
4. Волков С.Н. Землеустройство : учебник для студентов вузов по специальностям 310900 «Землеустройство», 311000 «Земельный кадастр», 311100 «Городской кадастр» и направлению «Землеустройство» / С.Н. Волков. – М. : Колос, 2002. – Т.3: Землеустроительное проектирование. Межхозяйственное (территориальное) землеустройство. – 383 с.
5. Сулин М.А. Землеустройство : учеб. пособие для студентов с.-х. вузов / М.А. Сулин. – М. : Колос, 2010.-401 с.
6. Сулин М.А. Современное содержание земельного кадастра : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 120700 «Землеустройство и кадастры» и специальностям 120701 «Землеустройство», 120702 «Земельный кадастр», 120703 «Городской кадастр» / М.А. Сулин, В.А. Павлова, Д.А. Шишов ; под ред. М.А. Сулина. – СПб. : Проспект Науки, 2010.-271 с.
7. Внутрихозяйственное землеустройство : [учебное пособие] / [В.Д. Постолов [и др.] ; Воронеж. гос. аграр. ун-т ; [под общ. Ред. В.Д. Постолова]. – Изд. 2-е, испр. И доп. – Воронеж : Воронежский государственный аграрный университет, 2014. – 191 с. – URL: <http://catalog.vsau.ru/elib/books/b91303.pdf>.

Земельный кадастр

1. Понятие земельного кадастра, составные части, единица и элемент земельного кадастра
2. Принципы ведения государственного земельного кадастра
3. Способы и источники получения кадастровых данных
4. Государственный кадастровый учет земель и обязательность его ведения

5. Состав сведений и документов Государственного кадастра недвижимости (ГКН)
6. Кадастровое зонирование территории
7. Основание приостановления и отказа в проведении государственного кадастрового учета
8. Порядок исправления технических ошибок, допущенных при ведении ГКН
9. Содержание экономической оценки земель по действующей методике оценки земель
10. Характеристика земельно-кадастровой документации в районе по содержанию и назначению
11. Виды и задачи управления земельными ресурсами
12. Контроль за соблюдением земельного законодательства
13. Понятие и содержание Единого государственного реестра земель (ЕГРЗ)
14. Формы государственного реестра земель
15. Технологические процедуры ведения ЕГРЗ
16. Нормативно-правовые акты регулирования ведения государственного земельного кадастра
17. Правовое регулирование оборота земель сельскохозяйственного назначения
18. Механизм экономического регулирования земельных отношений
19. Порядок расчета земельного налога по с.х. предприятиям
20. Методические подходы к дифференциации ставки земельного налога
21. Денежная оценка земель с.х. назначения
22. Сущность и виды эффективности землеустройства
23. Ответственность за земельные правонарушения

Список рекомендуемой литературы:

1. Варламов А. А. Земельный кадастр: в 6 т. / А. А. Варламов - М.: КолосС, 2003-2008 Т. 1: Теоретические основы государственного земельного кадастра: учебник для студентов вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" - 384с.
2. Варламов А. А. Земельный кадастр: в 6 т. / А. А. Варламов, С. А. Гальченко - М.: КолосС, 2003-2008 Т.3: Государственные регистрация и учет земель: учебник для студентов вузов по специальностям : 310900 "Землеустройство", 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" - 528 с.
3. Варламов А. А. Земельный кадастр: в 6 т. / А. А. Варламов - М.: КолосС, 2003-2008 Т. 4: Оценка земель: учебник для студентов вузов по специальностям 310900 "Землеустройство", 311000 "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" - 463 с

4. Варламов А. А. Земельный кадастр: в 6 т. / А. А. Варламов, А. В. Севостьянов - М.: КолосС, 2003-2008 Т. 5: Оценка земли и иной недвижимости: учебник для студентов вузов по специальностям: 120301 "Землеустройство", 120302 "Земельный кадастр", 120303 "Городской кадастр" - 264 с
5. Варламов А. А. Земельный кадастр: в 6 т. / А. А. Варламов, С. А. Гальченко - М.: КолосС, 2003-2008 Т. 6: Географические и земельные информационные системы: учебник для студентов вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000- "Земельный кадастр", 311100 "Городской кадастр" - 400 с.
6. Государственная регистрация, учет и оценка земель: учебное пособие / А.А. Харитонов [и др.]; Воронеж. гос. аграр. ун-т - Воронеж: Воронежский государственный аграрный университет, 2013 - 211 с. [ЦИТ 8725]